उत्तर प्रदेश शासन
स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन अनुभाग–1
संख्या : **24/2025/**2145/94-1-2025-312(71)/2024
लखनऊ, दिनांक : 08 दिसम्बर, 2025

अधिसूचना

साधारण खण्डअधिनियम 1897 (अधिनियम संख्या 10 सन् 1897) की धारा 21 के साथ पठित रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (अधिनियम संख्या 16 सन् 1908) की धारा 5 एवं 7 के अधीन शक्तियों का प्रयोग करके तथा इस निमित्त जारी पूर्वतर अधिसूचनाओं का आंशिक उपांतरण करके राज्यपाल, इस अधिसूचना के सरकारी गजट में प्रकाशित किये जाने के दिनांक से–

1. नीचे अनुसूची में दिये गये राजस्व ग्रामों को सम्मिलित करते हुए जिला बॉदा में एक नया रजिस्ट्रीकरण उप जिला **"पैलानी"** सृजित करते हैं, और
2. नीचे अनुसूची में दिये गये राजस्व ग्रामों के क्षेत्रों को अपवर्जित करते हुए जिला बॉदा के रजिस्ट्रीकरण उप जिला 'बॉदा' की सीमायें परिवर्तित करते हैं।

अनुसूची

जिला बॉदा के रजिस्ट्रीकरण उप जिला 'बॉदा' से अपवर्जित किये गये एवं नवसृजित रजिस्ट्रीकरण उप जिला "पैलानी" में सम्मिलित किये गये ग्रामों की सूची–

1	गडोला बांगर	2	गडोला खादर	3	गलौली बांगर
4	गलौली खादर	5	अमचौली बांगर	6	अमचौली खादर
7	गौरीखुर्द बांगर	8	गौरीखुर्द खादर	9	नरौली
10	चन्दवाराआंशिक	11	चन्दवारा खादर	12	इछावर बांगर
13	इछावर खादर	14	सबादा बांगर	15	सबादा खादर
16	महबरा बांगर	17	महबरा खादर	18	मडौलीकला बांगर
19	मडौलीकला खादर	20	बडागांव बांगर	21	बडागांव खादर
22	पिपरोदर बांगर	23	पिपरोदर खादर	24	शेखूपुर
25	डाडामऊ	26	मरझा	27	कानाखेडा
28	तनगामऊ	29	सोनामऊ	30	पडेरी
31	पचकौरी बांगर	32	पचकौरी खादर	33	पैलानी बांगरअंश
34	पैलानी खादर	35	सिंधनकला बांगरअंश	36	सिंधनकला खादर
37	सिंधनखुर्द बांगर	38	सिंधनखुर्द खादर	39	बुधेडा बांगर
40	बुधेडा खादर	41	नरायढ बांगर	42	नरायढ खादर
43	मवईघाट बांगर	44	मवईघाट खादर	45	खपटिहाखुर्द बांगर
46	खपटिहाखुर्द खादर	47	गाजीपुर बांगर	48	गाजीपुर खादर
49	गडरियाअंश	50	गौरीकलाअंश	51	सिकहुला
52	नरजिता	53	बहुन्डरी	54	सिकुवा
55	रामपुरअंश	56	जसपुराअंश	57	झंझरी
58	अमारा बांगरअंश	59	अमारा खादर	60	नादादेव
61	भाथा	62	पडोहरा बांगर	63	पडोहरा खादर

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नही है ।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है ।

64	मडौलीखुर्द बांगर	65	मडौलीखुर्द खादर	66	अमलोर बांगर
67	अमलोर खादर	68	रेहुंटा बांगर	69	रेहुंटा खादर
70	कुकुवाखास बांगर	71	कुकुवाखास खादर	72	महराजपुर
73	कुकुवापाह	74	खपटिहाकला बांगरअंश	75	खपटिहाकला खादर
76	बरेहटा बांगर	77	बरेहटा खादर	78	सांडी बांगर
79	सांडी खादर	80	खैरेई बांगर	81	खैरेई खादर
82	अलोनाअंश	83	महेदू	84	बिछवाही
85	छिरहुंटा	86	अतरहटअंश	87	चिल्ला बांगर
88	चिल्ला खादर	89	तारा बांगर	90	तारा खादर
91	डिघवट बांगर	92	डिघवट खादर	93	खजुरी बांगर
94	खजुरी खादर	95	लौमर बांगर	96	लौमर खादर
97	सादीमदनपुर बांगर	98	सादीमदनपुर खादर	99	पदारथपुर
100	भवानीपुर	101	गौरा बांगर	102	गौरा खादर
103	पलरा	104	दोहतरा	105	सहूरपुर
106	घूरा	107	लसडा बांगर	108	लसडा खादर
109	बसधरी बांगर	110	बसधरी खादर	111	अदरी बांगर
112	अदरी खादर	113	बरेठीकला	114	गुगौली
115	नरी बांगरअंश	116	नरी खादर	117	पिपरहरी
118	निवाइच	119	बम्बिया		

राज्यपाल अग्रतर निदेश देते हैं कि इस अधिसूचना की किसी बात का प्रभाव किसी न्यायालय में जिसने अब तक उक्त क्षेत्रों के सम्बन्ध में अधिकारिता का प्रयोग किया है, पहले से प्रारम्भ की गयी या विचाराधीन किसी विधिक कार्यवाही पर नहीं पडेगा।

आज्ञा से,

अमित गुप्ता
प्रमुख सचिव

संख्या-**24/2025/**2145(1)/94-1-2025-312(71)/2024 दिनांक: 08 दिसम्बर, 2025

प्रतिलिपि- हिंदी एवं अंग्रेजी अधिसूचना की प्रति सहित संयुक्त निदेशक, राजकीय मुद्रणालय ऐशबाग, लखनऊ को इस अनुरोध के साथ प्रेषित कि वह कृपया इसे **दिनांक 08 दिसम्बर, 2025** के असाधारण गजट के विधायी परिशिष्ट भाग-4 खण्ड (ख) में अवश्य प्रकाशित करा दें और तत्पश्चात गजट की 100 प्रतियाँ आयुक्त, स्टाम्प उत्तर प्रदेश, लखनऊ को तथा 50 प्रतियाँ शासन के इस विभाग को उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

सुधीर कुमार
विशेष सचिव।

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नही है ।

2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है ।

http://shasanadesh.up.gov.in

संख्या-**24/2025/**2145(2)/94-1-2025-312(71)/2024 दिनांक: 08 दिसम्बर, 2025

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषितः–

1– अवस्थापना एवं औद्योगिक विकास आयुक्त उ0प्र0 शासन।
2– प्रमुख सचिव, औद्योगिक विकास विभाग, उ0प्र0 शासन।
3– प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
4– प्रबंध निदेशक, उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक विकास निगम, उ0प्र0 कानपुर।
5– आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद उ0प्र0 लखनऊ।
6– सम्बन्धित मण्डलायुक्त।
7– महानिरीक्षक निबन्धन, उ0प्र0 लखनऊ।
8– जिलाधिकारी, बॉदा।
9– अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व),पदेन जिला निबन्धक, बॉदा।
10– उप महानिरीक्षक निबन्धन, चित्रकूटधाम मण्डल बॉदा।
11– सहायक महानिरीक्षक निबन्धन, बॉदा।
12– विधायी अनुभाग–1/ भाषाअनुभाग–5।
13– गार्ड फाइल।

आज्ञा से,

सुधीर कुमार
विशेष सचिव।

http://shasanadesh.up.gov.in

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नही है ।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है ।

UTTAR PRADESH SHASAN
STAMP EVAM REGISTRATION ANUBHAG-1

In pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of Notification no. **24/2025/**2145/94-1-2025-312(71)/2024 dated 08 December, 2025:

Notification

No. **24/2025/**2145/94-1-2025-312(71)/2024
Lucknow; Dated: 08 December, 2025

In exercise of the powers under sections 5 and 7 of the Registration Act, 1908 (Act No. 16 of 1908) read with section 21 of the General Clauses Act, 1897 (Act No. 10 of 1897) and in partial modification of earlier notifications issued in this behalf, the Governor, with effect from the date of publication of this notification in the Official Gazette, is pleased to,—

1. create a new registration sub-district "Pailani" in district Banda by including revenue villages given in the Schedule below; and
2. alter the limits of registration sub-district "Banda" of district Banda by excluding the areas of revenue villages given in the Schedule below.

Schedule

List of villages excluded from the registration sub-district 'Banda' of district Banda and included in the newly created registration sub-district "Pailani"

1	GADOLA BANGAR	2	GADOLA KHADAR	3	GALAULI BANGAR
4	GALAULI KHADAR	5	AMCHAULI BANGAR	6	AMCHAULI KHADAR
7	GAURIKHURD BANGAR	8	GAURIKHURD KHADAR	9	NARAULI
10	CHANDWARA PART	11	CHANDWARA KHADAR	12	ICHHAWAR BANGAR
13	ICHHAWAR KHADAR	14	SABADA BANGAR	15	SABADA KHADAR
16	MAHBARA BANGAR	17	MAHBARA KHADAR	18	MADAULI KALA BANGAR
19	MADAULI KALA KHADAR	20	BADAGAON BANGAR	21	BADAGAON KHADAR
22	PIPRODAR BANGAR	23	PIPRODAR KHADAR	24	SHEKHUPUR
25	DANDAMAU	26	MARJHA	27	KANAKHERA
28	TANGAMAU	29	SONAMAU	30	PADERI
31	PACHKAURI BANGAR	32	PACHKAURI KHADAR	33	PAILANI BANGAR PART
34	PAILANI KHADAR	35	SINDHAN KALA BANGAR PART	36	SINDHAN KALA KHADAR
37	SINDHAN KHURD BANGAR	38	SINDHAN KHURD KHADAR	39	BUDHEDA BANGAR
40	BUDHEDA KHADAR	41	NARAYADH BANGAR	42	NARAYADH KHADAR
43	MAWAI GHAT BANGAR	44	MAWAI GHAT KHADAR	45	KHAPTIHA KHURD BANGAR

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नही है ।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है ।

46	KHAPTIHA KHURD KHADAR	47	GHAZIPUR BANGAR	48	GHAZIPUR KHADAR
49	GADARIYA PART	50	GAURIKALA PART	51	SIKAHULA
52	NARJITA	53	BAHUNDRI	54	SIKUWA
55	RAMPUR PART	56	JASPURA PART	57	JHANJHRI
58	AMARA BANGAR PART	59	AMARA KHADAR	60	NANDADEV
61	BHATHA	62	PADOHRA BANGAR	63	PADOHRA KHADAR
64	MADAULI KHURD BANGAR	65	MADAULI KHURD KHADAR	66	AMLOR BANGAR
67	AMLOR KHADAR	68	RENHUTA BANGAR	69	RENHUTA KHADAR
70	KUKUWA KHAS BANGAR	71	KUKUWA KHAS KHADAR	72	MAHRAJPUR
73	KUKUWAPAH	74	KHAPTIHA KALA BANGARPART	75	KHAPTIHA KALA KHADAR
76	BAREHTA BANGAR	77	BAREHTA KHADAR	78	SANDI BANGAR
79	SANDI KHADAR	80	KHAIREI BANGAR	81	KHAIREI KHADAR
82	ALONA PART	83	MAHEDU	84	BICHHWAHI
85	CHHIRUNHTA	86	ATRAHAT PART	87	CHILLA BANGAR
88	CHILLA KHADAR	89	TARA BANGAR	90	TARA KHADAR
91	DINGHWAT BANGAR	92	DINGHWAT KHADAR	93	KHAJURI BANGAR
94	KHAJURI KHADAR	95	LAUMAR BANGAR	96	LAUMAR KHADAR
97	SADI MADANPUR BANGAR	98	SADI MADANPUR KHADAR	99	PADARATHPUR
100	BHAWANIPUR	101	GAURA BANGAR	102	GAURA KHADAR
103	PALRA	104	DOHTARA	105	SAHURPUR
106	GHOORA	107	LASDA BANGAR	108	LASDA KHADAR
109	BASDHARI BANGAR	110	BASDHARI KHADAR	111	ADRI BANGAR
112	ADRI KHADAR	113	BARETHI KALA	114	GUGAULI
115	NARI BANGAR PART	116	NARAI KHADAR	117	PIPRAHRI
118	NIWAICH	119	BAMBIYA		

The Governor is further pleased of direct that nothing in this notification shall affect any legal proceeding which has already commenced or is pending in any Court of law which has hitherto exercised jurisdiction in respect of the said areas.

By order,

Amit Gupta
Pramukh Sachiv.

http://shasanadesh.up.gov.in

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नही है ।

2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है ।